

SG/II/GC

VILLE DE LEZIGNAN-CORBIERES

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

L'an deux mille vingt-deux le onze janvier, à dix-huit heures, le Conseil Municipal de Lézignan-Corbières s'est assemblé, au palais des fêtes, avenue Maréchal Foch, sous la présidence de M. Le Maire, Gérard FORCADA.

Etaient présents :

M. PUJOL, M COMBES, Mme PAILHIEZ, M. VIVES, Mme. LECEA, M. MASUYER, M. JOLIS, M. LARRIGOLE, Mme. DANRE, Mme JAFFUS, M.ROUGE, Mme. FERRET, M.GARCIA, M. CAUMEIL, Mme. SANTINI, Mme JULIAN, Mme BARRAU-FERRET, M. JULIAN, M.FUMET, Mme. FUMET, M. DENARD, Mme BAROUSSE, Mme COURRIERE-CALMON, M.CASTELEYN

Ont donné mandat :

Mme BENET à M. PUJOL
M PENAIRE à Mme. COURRIERE-CALMON
Mme FABRESSE-ROCA à M. DENARD
M. NOLOT à Mme. BAROUSSE
M.LAVAUD à Mme. JAFFUS
Mme. FITO à Mme. LECEA
Mme DA CONCEICAO à Mme BAROUSSE
Mme BIRKENER à M.FUMET

Nombre de conseillers en exercice : 33

Nombre de présents : 25

Nombre de procurations : 8

Date de la convocation : 5 janvier 2022

Date de l'affichage par extrait : 13 janvier 2022

Secrétaire de séance : M. Michel MASUYER

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

011-211102033-20220111-2022-008-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 13/01/2022

Affichage : 13/01/2022

Pour l'autorité compétente par délégation



OBJET : DELIBERATION PORTANT SUR LES ACQUISITIONS ET CESSIONS A TITRE ONEREUX REALISEES SUR L'EXERCICE COMPTABLE 2021 – BUDGET PRINCIPAL

RAPPORTEUR : JEAN-PAUL PUJOL

EXPOSE DES MOTIFS :

L'article L. 2241-1 du Code général des collectivités territoriales prévoit que le bilan des acquisitions et cessions opérées sur le territoire d'une commune de plus de 2 000 habitants donne lieu chaque année à une délibération du Conseil municipal. Ce bilan est annexé au compte administratif de la commune.

Pour l'année 2021, les mutations immobilières réalisées sur l'exercice 2021 de la commune se sont élevées à un total de :

- acquisitions à titre onéreux terrains : 38 575,50 €
- acquisitions à titre onéreux immeubles : 365 860.82 €
- cessions à titre onéreux terrains : 163 310,00€

La liste des cessions acquisitions à titre onéreux réalisées comptablement sur l'exercice 2021 est jointe en annexe.

Il est demandé au Conseil municipal de bien vouloir prendre acte du bilan des acquisitions et cessions de l'année 2021.

Délibération :

Vu le Code général des collectivités territoriales, notamment en son article L. 2241-1,
Vu le bilan des cessions acquisitions de l'année 2021 annexé à la présente délibération,
Considérant l'obligation du conseil municipal de délibérer annuellement sur la liste des acquisitions


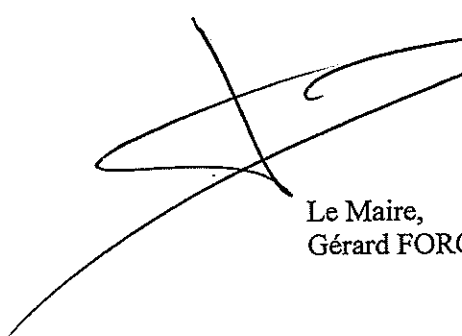
et cessions réalisées comptablement et à joindre au compte administratif de l'exercice concerné,

**Sur la proposition de son rapporteur,
Le Conseil Municipal, à l'unanimité,**

Prend acte de la liste des cessions et acquisitions réalisées comptablement sur l'exercice 2021 jointe en annexe,

Autorise M. le Maire à accomplir toutes les formalités nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

AINSI FAIT ET DELIBERE LES JOUR, MOIS ET AN SUSDITS



Le Maire,
Gérard FORCADA

Tableaux en annexe.

LISTE ACQUISITION A TITRE ONEREUX immeuble (NATURE 21318) REALISEES COMPTABLEMENT SUR L'EXERCICE 2021.

Exercice	Budget	N° acquisition	N° piece	N° bord	Date piece	Libelle	Montant HT	Montant TVA	Montant TTC	Libelle piece	Fact	Nature	Débit	Service
2021	01	1455858	693	59	22/03/2021	FAC. ACQUISIT* AMILA DU 05/03/2021 - BAT. AE 383 COURS REPUBLIQUE	96 192,74	0,00	96 192,74	FAU CAROLINE NOTAIRE	820	21318	212	STA
2021	01	1455912	694	59	22/03/2021	FAC. ACQIT* DOMAINE DU TRESOR DU 16/02/2021 - BAT. AC 177 RUE CHANZY	13 574,45	0,00	13 574,45	FALANDRY ET ASSOCIE	820	21318	252	STA
2021	01	1457082	1083	101	28/04/2021	FAC. ACQUISIT* BERNEDE DU 26/03/2021 - BAT. AE 284 RUE ARAGO	6 378,33	1 275,67	7 654,00	BROUSSE DIDIER SCP	820	21318	252	STA
2021	01	1458160	1661	147	22/06/2021	FAC. ACQUISIT* BRAMOVACOS DU 26/05/2021 - BAT. AE 191-209 RUE LAKANAL/PEYRONNET	17 762,27	3 552,45	21 314,72	VITALI MICHEL NOTAIRES ASSOCIES	820	21318	252	STA
2021	01	1460168	2016	178	23/07/2021	FAC. ACQUISIT* LACANS DU 15/07/2021 - BAT. AD 77 RUE BAUDIN	30 486,88	6 097,38	36 584,26	FAU CAROLINE NOTAIRE	820	21318	252	STA
2021	01	1466300	3934	348	14/12/2021	FAC. ACQUISIT* EPFR DU 25/10/2021 -BATIMENTS AD 297 - 298 -151	158 783,88	31 756,77	190 540,65	FAU CAROLINE NOTAIRE	030	21318	252	STA
TOTAL GENERAL							323 178,55	42 682,27	365 860,82					

CAB

LISTE ACQUISITION A TITRE ONEREUX TERRAIN (NATURE 2111) REALISEES COMPTABLEMENT SUR L'EXERCICE 2021

Exercice	Budget	N° écriture	N° piece	N° bord	Date piece	Libellé	Montant HT	Montant TVA	Montant TTC	Agence nets	Service	Opérat	2111	212	57A	21-00072
2021	01	1461573	2409	212	07/09/2021	FAC. ACQUISITION RODA DU 31/08/2021 - TERRAIN WY 36 - AQUEUDUC	7 394,41	1 478,88	8 873,29	DAVID JEAN CHARLES NOTAIRE		820	2111	212	57A	21-00072
2021	01	1463775	3081	272	20/10/2021	FAC. ACQUISIT* MARTINEZ DU 12/01/2021 - TERRAIN WP 52 ET 53	24 631,84	4 936,37	29 568,21	FAU CAROLINE NOTAIRE		810	2111	212	57A	21-00078
2021	01	1465200	3699	322	30/11/2021	FAC. ACQUISIT* MB INVEST DU 09/11/2021 - TERRAIN AR 199/200 LOT CLOS LA PINEDE	120,00	24,00	144,00	VITALI MICHEL NOTAIRES ASSOCIES		810	2111	212	57A	21-00092
TOTAL GENERAL							32 146,25	6 429,25	38 575,50							

LISTE DES CESSIONS DE TERRAINS ET IMMEUBLES REALISEES COMPTABLEMENT SUR L'EXERCICE 2021

Exercice	Budget	N° écriture	N° pièce	N° corp	Date pièce	Désign.	Objet	Montant HT	Montant TVA	Montant TTC	Titulaire	Fonction	Nature
2021	01	1457062	229	43	26/04/2021	VENTE TERRAIN AL 778 ET 780 - BD PASTEUR	terrain	96 000,00	0,00	96 000,00	SCI DU MOULIN	01	775
2021	01	1463013	835	124	08/10/2021	VENTE TERRAIN E 2100 ET 2101 - ALL CLEMENT ADER	terrain	62 310,00	0,00	62 310,00	CHUTEXTREM	01	775
2021	01	1465136	1012	155	23/11/2021	VENTE TERRAIN WT 79 - CHEMIN DE LUC	terrain	5 000,00	0,00	5 000,00	BOUCHE ALAIN	01	775
TOTAL GENERAL								163 310,00	0,00	163 310,00			