Lézignan-Corbières

MAIRIE COURS DE LA REPUBLIQUE 11200

Au Coeur de l'Aude
Lézignan Corbières

Elaboration du PLU

Plan Local d'Urbanisme

Phase approbation

Pièce N° 5d

Forêt communale Régime forestier

Forêt communale soumise au régime forestier (durée d'application 2013-2032)

Prescription DCM 16/11/2005
Prescription compl. DCM 30/05/2016
Débat PADD .....30/05/2016 & 12/01/2017
Arrêt DCM 22/03/2017
Enquête publique AM 01/08/2017
Approbation DCM.....21/12/2017

AtM Atelier MARINO
Quai d'Agrippa
83600 Port-Fréjus
04.94.81.80.83
atelier.marino@wanadoo.fr
Architecture & Urbanisme

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PREFECTURE DE L'AUDE

Arrêté préfectoral n° 2012019-0012 relatif à l'application du régime forestier en forêt communale de Lézignan-Corbières.

LE PREFET DE L'AUDE
Chevalier de la légion d'honneur,

VU les articles L 111.1, L 141.1, R 141.5 et R 141.6 du Code Forestier,

VU les circulaires DERF/SDEF n° 3032 du 15 décembre 1992, DGA/MCP/C97 n° 1004 du 18 décembre 1997 et DGFAR/SDFB/C2003/5002 du 3 avril 2003,

VU l'arrêté préfectoral n° 2012010-0002, en date du 12 janvier 2012, donnant délégation de signature à Monsieur Jean-Luc DAIRIEN, Directeur Départemental des Territoires et de la Mer,

VU la décision du Directeur Départemental des Territoires et de la Mer du 16 janvier 2012, donnant subdélégation de signature à Madame Cathy CATELAIN, Chef du Service Urbanisme Environnement et Développement du Territoire, et à Claire Bugnicourt, Adjointe au chef du SUEDT

VU l'extrait du registre des délibérations du Conseil Municipal du 21 décembre 2011,

VU le relevé de la matrice cadastrale du 19 janvier 2012,

VU le rapport de l'Office national des forêts du 19 janvier 2012.

SUR proposition de Monsieur le Directeur de l'agence interdépartementale Aude/Pyrénées Orientales, de l'Office national des forêts à Carcassonne.

ARRETE

ARTICLE 1

Les parcelles de la forêt communale de Lézignan-Corbières relevant du régime forestier par arrêté préfectoral n° 94 -1743 du 30 novembre 1994 pour une surface de 311,7200 ha sont distraites du régime forestier.

ARTICLE 2

Par délibération en date du 21 décembre 2011, le Conseil Municipal demande l'application du régime forestier aux parcelles cadastrales, désignées ci-après, constituant la forêt communale de Lézignan-Corbières sur le territoire communal de Lézignan-Corbières pour une surface de 318 ha 24 a 13 ca.

section	n° parcelle cadastrale	lieu-dit	surface en ha
AP	51	avenue des pins	0,9450
AS	6	Mourrel de la Fumade	1,2704
AS	11	Mourrel de la Fumade	0,1024
AS	17	Mourrel de la Fumade	0,2806
AS	18	Mourrel de la Fumade	1,7549
B	7	Roque de Barau	1,0880
B	8	Roque de Barau	2,3700
B	9	Roque de Barau	0,2910
B	10	Roque de Barau	0,1890
B	14	Roque de Barau	0,1920
B	15	Roque de Barau	0,3710
B	18	Roque de Barau	0,2010
B	19	Roque de Barau	0,2475
B	21	Roque de Barau	0,7080
B	22	Roque de Barau	0,0310
B	28	Roque de Barau	0,1600
B	30	Roque de Barau	0,1275
B	31	Roque de Barau	0,4810
B	34	Roque de Barau	0,7220
B	49	La Fajole Sud	0,0375
B	50	La Fajole Sud	0,0566
B	51	La Fajole Sud	0,1230
B	52	La Fajole Sud	0,4445
B	53	La Fajole Sud	0,8810
B	54	La Fajole Sud	0,1200
B	55	La Fajole Sud	0,2420
B	58	La Fajole Sud	0,2375
B	60	La Fajole Sud	0,5160
B	62	La Fajole Sud	0,2930
B	63	La Fajole Sud	0,5640
B	64	La Fajole Sud	0,1120
B	65	La Fajole Sud	0,3225
B	70	La Fajole Sud	0,3435
B	71	La Fajole Sud	0,7990
B	77	La Fajole Sud	0,3335
B	78	La Fajole Sud	0,2380
B	79	La Fajole Sud	0,1340
B	80	La Fajole Sud	1,2210

B	238	La Bergere	0,0850
B	239	La Bergere	0,8340
B	243	La Bergere	0,0440
B	244	La Bergere	0,3430
B	245	La Bergere	0,1880
B	246	La Bergere	0,0600
B	248	La Bergere	0,3915
B	249	La Bergere	0,5830
B	265	La Bergere	0,2880
B	267	La Bergere	0,5990
B	270	La Bergere	0,2592
B	271	La Bergere	0,3200
B	273	La Bergere	0,4900
B	275	La Bergere	0,1970
B	279	La Bergere	0,2670
B	959	Le Perdigal	0,3180
B	961	Le Perdigal	0,2695
B	962	Le Perdigal	0,0525
B	963	Le Perdigal	0,0620
B	964	Le Perdigal	0,0370
B	965	Le Perdigal	0,2870
B	1527	La Bergere	0,0305
B	1528	La Bergere	0,5725
B	1529	La Bergere	0,0175
B	1530	La Bergere	0,5055
B	1639	La Bergere	1,0710
B	1748	Roque de Barau	4,5155
B	1805	Plo de Moreau	2,5080
B	1806	Plo de Moreau	0,4880
B	1807	Plo de Moreau	0,5510
B	1808	Plo de Moreau	1,9820
B	1809	Plo de Moreau	4,9940
B	1810	Plo de Moreau	0,4080
B	1811	Plo de Moreau	0,0290
B	1812	Plo de Moreau	0,3575
B	1813	Plo de Moreau	2,7580
B	1814	Plo de Moreau	0,2660
B	1815	Plo de Moreau	1,1150
B	1816	Plo de Moreau	0,3030
B	1818	Plo de Moreau	0,4380
B	1819	Plo de Moreau	6,0200
B	1825	Plo de Moreau	0,4670
B	1828	Plo de Moreau	0,4398
B	1830	Plo de Moreau	1,1805
B	1831	Plo de Moreau	0,9770
B	1832	Plo de Moreau	0,8400
B	1834	Plo de Moreau	0,2020
B	1835	Plo de Moreau	0,3215
B	1836	Plo de Moreau	0,2975
B	1839	Plo de Moreau	0,5910

B	1841	Plo de Moreau	0,2740
B	1842	Plo de Moreau	0,3610
B	1873	Roc de Patacou	0,3360
B	1874	Roc de Patacou	0,1820
B	1882	Roc de Patacou	0,4030
B	1883	Roc de Patacou	0,8860
B	1888	Roc de Patacou	0,5400
B	1891	Roc de Patacou	3,2300
B	1892	Roc de Patacou	0,9960
B	1895	Roc de Patacou	0,1360
B	1904	Roc de Patacou	1,5580
B	1905	Roc de Patacou	1,4880
B	1913	Roc de Patacou	1,2700
B	1914	Roc de Patacou	0,4520
B	1915	Roc de Patacou	1,2000
B	1916	Roc de Patacou	0,2360
B	1917	Roc de Patacou	0,1700
B	1961	La Traverse	11,4002
VC	4	Mourrel de Crabit	19,7590
VC	20	Mourrel de la Torte	8,9355
VC	29	Mourrel de la Torte	10,0269
VC	31	Mourrel de la Torte	0,1660
VC	34	Mourrel de la Torte	0,7500
VC	100	Bonne Fouasse	2,1661
VC	111	Bonne Fouasse	0,1680
VC	173	Roque Espitaliere	14,9795
VC	174	Roque Espitaliere	0,0800
VC	177	Combe du Plo de Moreau	28,8575
VC	181	Combe du chemin de Montbrun	26,9046
VC	186	Combe du chemin de Montbrun	1,0950
WA	19	Saint Jaume Ouest	21,2106
WA	20	Saint Jaume Ouest	3,8160
WA	26	Saint Jaume Ouest	13,8295
WA	27	Crabit	10,2120
WA	28	Crabit	0,9980
WA	29	Crabit	0,7950
WA	31	Crabit	0,3299
WA	36	Crabit	0,4360
WB	6	Saint Jaume est	4,2160
WB	53	Le Garrouilla ouest	0,9910
WB	56	La fajole nord	0,5330
WB	62	La fajole nord	7,6265
WB	64	La fajole nord	0,4160
WB	68	La fajole nord	0,3720
WC	8	Chemin du Garrouilla	1,8813
WC	15 pie	Chemin du Garrouilla	5,3192
WD	11	La Garrouilla est	2,1545
WD	17	La Garrouilla est	0,2610
WD	18	La Garrouilla est	1,3705
WD	22	La Garrouilla est	0,4070

WD	32	La Garrouilla est	0,9213
WD	34	La Garrouilla est	0,5655
WD	46	La Garrouilla est	1,7010
WD	93	La Traverse	16,0557
WD	102	Mourrel de la Bade	5,9220
WD	109	Chemin de Serame nord	0,1840
WE	8	Le Perdigal	2,0350
WE	12	Chemin de Serame nord	0,1670
WE	30	Mourrel Pounchut	1,8620
WE	52	Mont Sens	0,5586
WE	57	Mont Sens	1,3938
WE	123	Le Perdigal	11,9222
		surface totale de la forêt communale	**318,2413**

ARTICLE 3
Monsieur le Maire de Lézignan-Corbières fera procéder à l'affichage du présent arrêté préfectoral, et transmettra ensuite à l'Office national des forêts, agence interdépartementale Aude / Pyrénées Orientales à Carcassonne, un certificat attestant l'accomplissement de cette formalité.

ARTICLE 4
Monsieur le secrétaire général de la préfecture de l'Aude, Monsieur le directeur départemental des territoires et de la mer de l'Aude, Monsieur le maire de Lézignan-Corbières et Monsieur le directeur de l'agence interdépartementale Aude/Pyrénées-Orientales de l'Office National des Forêts de l'Aude, sont chargés, chacun en ce qui les concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera publié au recueil des Actes Administratifs de la préfecture de l'Aude.

Carcassonne, le 16 Mars 2012

Pour le préfet et par délégation,
Le directeur départemental des territoires et de la mer,

L'Adjointe au Chef du Service
Urbanisme, Environnement
et Développement des Territoires

Claire BUGNICOURT

FORET COMMUNALE DE LEZIGNAN-CORBIERES

AMENAGEMENT FORESTIER
(Durée d'application : **2013-2032**)

Surface de votre forêt relevant du Régime Forestier : **318 ha 24 a 13 ca**
(Arrêté Préfectoral du 16 mars 2012)

1 – PRINCIPALES COMPOSANTES LIEES AU REGIME FORESTIER

Le régime forestier, prévu par le Code Forestier, est un statut qui a pour vocation la protection et la mise en valeur du patrimoine forestier des collectivités et de l'Etat. Ce statut désigne, de fait, l'ONF comme gestionnaire des espaces concernés, pour le compte de la collectivité.

☞Les conséquences pour la commune, propriétaire :

- Les terrains relevant du régime forestier ne peuvent être vendus (ou échangés) à des personnes privées sans distraction préalable (sortie du statut) du régime forestier des parcelles concernées.

Une demande effectuée sous la forme d'une délibération du conseil municipal accompagnée de plans (plan de situation et plan cadastral) et d'un relevé de propriété doit être adressée à l'ONF qui instruit la demande avant transmission au service de l'Etat compétent (DDTM ou ministère suivant le cas).

Si la demande est acceptée, elle donne lieu à un arrêté (préfectoral ou ministériel, suivant le cas) de distraction du régime forestier.

- Les installations, constructions, interventions sur la végétation (défrichement en particulier) ou sur le terrain et manifestations publiques d'importance doivent être validées et instruites par le gestionnaire Office National des Forêts, garant de la gestion durable de la forêt.

- La participation financière de la commune à la gestion des terrains relevant du régime forestier se traduit par :

* Une redevance annuelle de 2 € par ha.

* Des frais de garderie (10 % pour les communes de montagne ou 12 % pour les autres) prélevés sur les ventes de produits ou les redevances liées à des installations ou des servitudes rémunérées. **De ce fait, aucune recette issue de terrains relevant du régime forestier ne peut être effectuée directement par la commune ou sans convention dans laquelle l'ONF est partie prenante**.

☞**Pour l'Office National des Forêts, gestionnaire, incombe :**

- La surveillance du domaine, la recherche et la constatation des infractions.

- Le traitement des dossiers fonciers et réglementaires.

- La réalisation d'un document de gestion validé par l'Etat appelé "Aménagement forestier".

- Les propositions d'action annuelles pour la mise en valeur, la protection de la forêt ou la vente de produits qui en sont issus.

- La mise en vente des produits (bois en particulier) issus de la forêt.

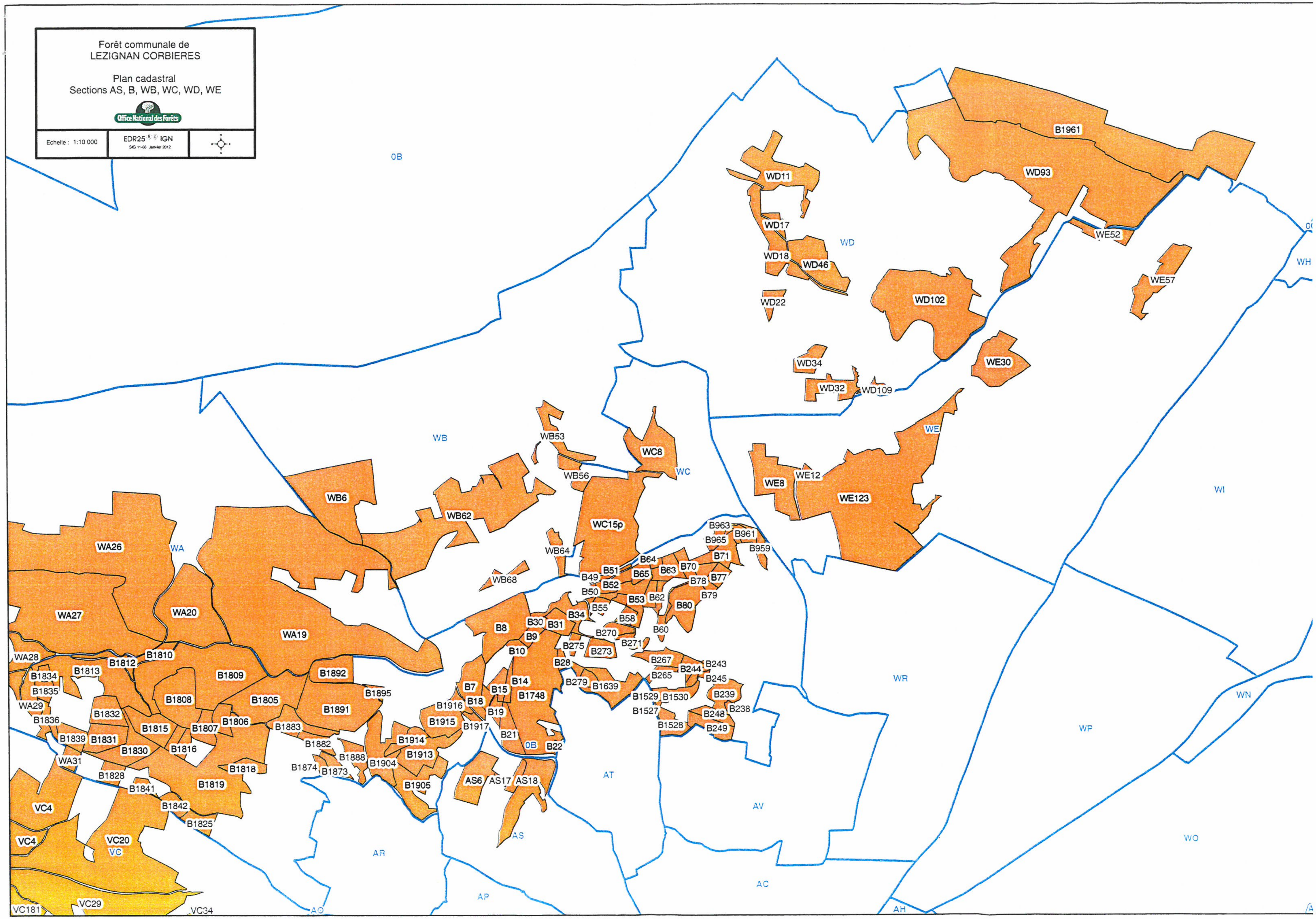
- L'appui (technique, juridique et financier) pour l'élaboration de concessions concernant les équipements installés sur la forêt communale.

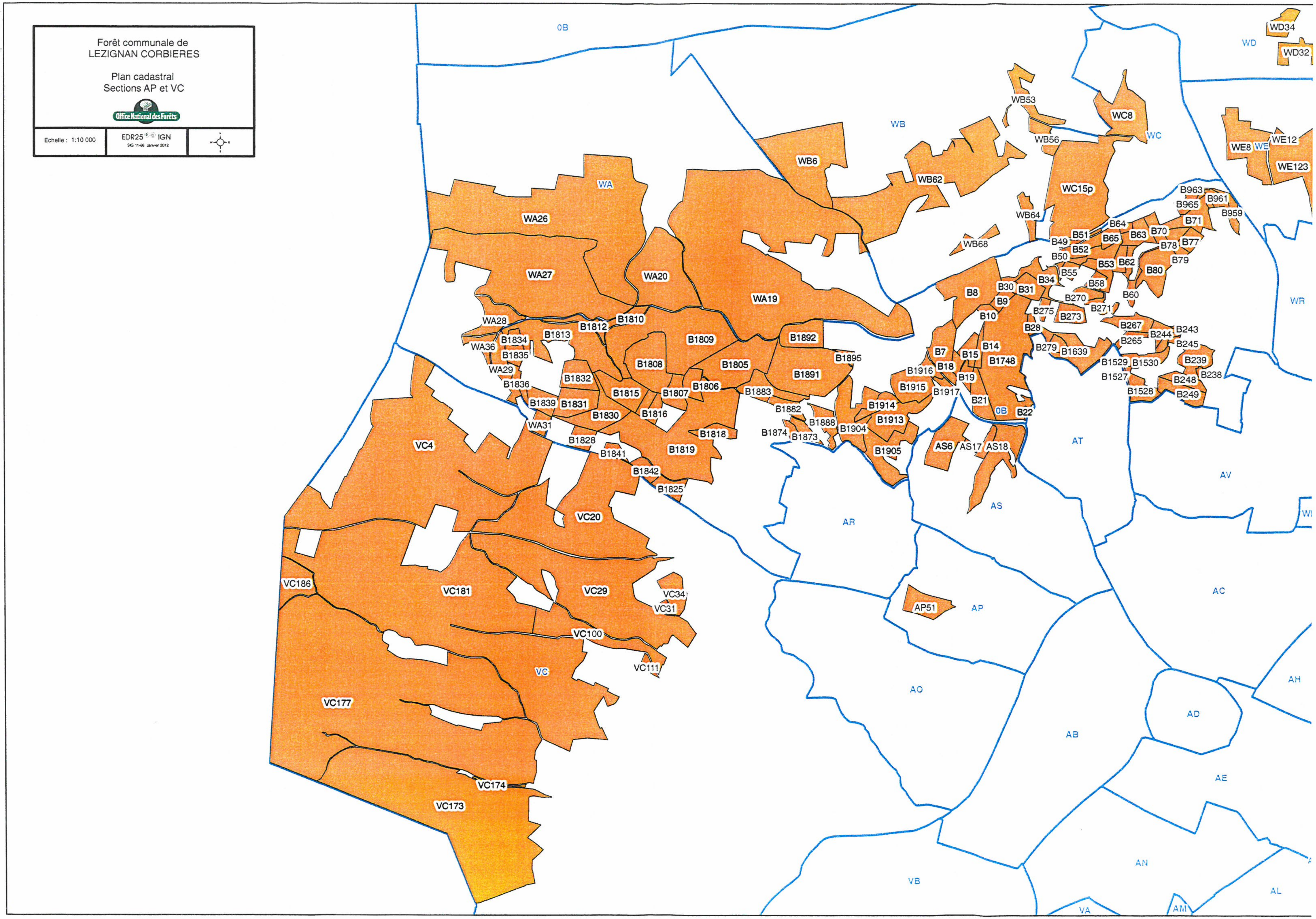
Forêt communale de
LEZIGNAN CORBIERES

Plan de situation

Office National des Forêts

Echelle : 1:15 000	EDR25 © IGN SIG 11-05 Janvier 2012	


Forêt communale de
LEZIGNAN CORBIERES
Plan cadastral
Sections AS, B, WB, WC, WD, WE
Office National des Forêts
Echelle : 1:10 000
EDR25 IGN
SIG 11-66 Janvier 2012
0B
B1961
WD93
WD11
WD17
WD
WD18
WD46
WE52
WE57
WH
WD22
WD102
WD34
WE30
WD32
WD109
WB53
WB
WE
WC8
WB56
WC
WE12
WE8
WE123
WI
WB6
WB62
WC15p
B963
B961
B965
B959
WA26
WA
WB64
B64
B71
B51
B65
B63
B70
B49
B77
WB68
B52
B78
B50
B53
B62
B79
B55
B80
WA27
WA20
B34
B58
B30
B31
B8
B60
WA19
B9
B270
B271
B275
B273
B10
WA28
B1810
B28
B267
B243
B1812
B1813
B1809
B1892
B244
B265
B1834
B279
B1639
B245
WR
B1835
B7
B14
B15
B1895
B1748
B239
WN
B1808
B1805
B1529
B1530
WA29
B18
B1916
B1527
B238
B1832
B1891
B19
B248
B1836
B1915
B1806
B1528
B1815
B1807
B1917
B249
WP
B1883
B21
B1839
B1831
B1914
0B
B22
B1830
B1816
B1882
WA31
B1888
B1913
B1818
B1874
B1873
B1904
B1828
AT
B1819
AS6
AS17
AS18
B1841
B1905
AV
VC4
B1842
B1825
AS
VC20
VC4
VC
WO
AR
AC
AP
VC181
VC29
VC34
AO
AH


Forêt communale de
LEZIGNAN CORBIERES
Plan cadastral
Sections AP et VC
Office National des Forêts
Echelle : 1:10 000
EDR25 ® © IGN
SIG 11-66 Janvier 2012
0B
WB
WD
WD34
WD32
WB53
WC8
WC
WB56
WE8
WE
WE12
WE123
WB6
WB62
WC15p
WA
WA26
WB64
WB68
B963
B961
B965
B959
B71
B64
B51
B65
B63
B70
B49
B52
B78
B77
B50
B53
B62
B79
B55
B80
B34
B58
B8
B30
B31
B270
B60
B9
B275
B273
B271
B10
WA27
WA20
WA19
WR
B28
B267
B243
B244
B265
B245
B279
B1639
B14
B1748
B7
B15
B18
B19
B1529
B1530
B239
B1527
B248
B238
B1528
B249
B1916
B1915
B1917
B21
0B
B22
WA28
B1812
B1810
B1813
B1834
B1809
B1892
WA36
B1835
B1895
WA29
B1808
B1805
B1891
B1832
B1836
B1815
B1807
B1806
B1883
B1839
B1831
B1830
B1816
B1882
B1914
B1913
WA31
B1888
B1904
B1874
B1873
B1828
B1818
AS6
AS17
AS18
AT
VC4
B1841
B1819
B1905
B1842
AV
B1825
AS
AR
VC20
VC186
VC181
VC29
VC34
VC31
AP51
AP
AC
VC100
VC
VC111
AO
AH
AD
VC177
AB
AE
VC174
VC173
AN
VB
AL
VA
AM