

ASS/GF/II/MG

2024-067

VILLE DE LÉZIGNAN-CORBIÈRES
DÉLIBÉRATION DU CONSEIL MUNICIPAL
SÉANCE DU 28 MAI 2024

OBJET : AIDES A L'ÉCONOMIE. SOUTIEN À L'INSTALLATION PÉRENNE D'ENTREPRISES COMMERCIALES OU ARTISANALES EN CENTRE-VILLE			
Nombre de conseillers en exercice : 33	Nombre de conseillers présents : 22	Nombre de votants : 30	Date de la convocation : 22 mai 2024

L'an deux mille vingt-quatre, le vingt-huit mai à 18 heures, le Conseil municipal de Lézignan-Corbières s'est rassemblé au Palais des fêtes, Avenue Maréchal Foch sous la présidence de M. le Maire, Gérard FORCADA.

Étaient présents :

M. Gérard FORCADA, Mme Christine BÉNET, M. Guy VIVÈS, M. Michel MASUYER, M. Alain-Marc GARCIA, Mme Sabrina FITO, M. Dominique JOLIS, M. Bernard FUMET, M. Daniel LARRIGOLE, M. Jean-Claude LAVAUD, M. Thierry CAUMEIL, Mme Virginie JULIAN, M. Freddy NOLOT, M. Rémi PÉNAVAIRE, M. Thierry DENARD, Mme Françoise BAROUSSE, Mme Sophie COURRIÈRE-CALMON, Mme Valérie FERRET, Mme Mireille SANTINI, Mme Ginette BARRAU-FERRET, Mme Béatrice ARNAUD, Mme Marie-Claude MARTINEZ

[M. Thierry DENARD, intéressé à l'affaire, ne participe pas aux débats et sort de la salle au moment du vote]

Étaient absents :

M. William COMBES, Mme Dominique JOLIS-PAILHIEZ, Mme Bérengère LÉCÉA, Mme Sylvie DANRÉ, M. Jean-Paul PUJOL, Mme Martine JAFFUS, Mme Sylvie FUMET, M. Didier JULIAN, Mme Sophie BIRKENER, M. Laurent ROUGÉ, M. Fabrice CASTELEYN

Avaient donné mandat :

M. William COMBES à M. Gérard FORCADA, Mme Dominique JOLIS-PAILHIEZ à M. Dominique JOLIS, Mme Bérengère LÉCÉA à Mme Sabrina FITO, Mme Sylvie DANRÉ à M. Michel MASUYER, M. Jean-Paul PUJOL à Mme Valérie FERRET, Mme Martine JAFFUS à M. Jean-Claude LAVAUD, Mme Sylvie FUMET à M. Bernard FUMET, M. Didier JULIAN à M. Guy VIVÈS, M. Fabrice CASTELEYN à Mme Christine BÉNET

QUORUM : 17

PRÉSIDENT DE SÉANCE : Gérard FORCADA

SECRÉTAIRE DE SÉANCE : Guy VIVÈS

RAPPORTEUR : Christine BÉNET

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

011-211102033-20240528-2024-067-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 30/05/2024
Publication : 30/05/2024

Pour le Maire



Par les délibérations n° 2018-031 du 27 mars 2018, n° 2019-144 du 13 novembre 2019 et n° 2021-139 du 13 décembre 2021, le conseil municipal a décidé de mettre en œuvre une aide directe à l'installation ou à la reprise d'entreprises commerciales ou artisanales en cœur de ville. Cette aide a pris la forme d'une subvention individuelle d'un montant total plafonné à 3 000 € dont la première partie, soit 1 500 euros, est versée au bout de 6 mois d'exercice effectif de l'activité, et la seconde, soit les 1 500 euros restants, après 12 mois.

➤ La commission municipale qui s'est réunie le 7 mai 2024 a examiné les dossiers suivants – Demande de premier versement :

- « **Villas Bâtiments Conception** » implanté 2 Avenue Maréchal Foch.
Société de maîtrise d'ouvrage – assistance démarches administratives liées aux projets de réhabilitation / rénovation et construction, géré par M. Paul LEDOGAR
Le dossier est réputé complet
- « **Lézi'piz** » implanté 32 Cours de la République
Pizzeria gérée par M. Romain ENGELS
Le dossier est réputé complet
- « **Biboutique** » implanté Rue Guynemer
Commerce de vêtements d'enfants géré par Mme Anaïs CONDAMINAS
Le dossier est réputé complet – cependant la boutique ferme au 31/05/2024
- « **My réseau Immo** » implanté 39 Cours Lapeyrouse
Agence Immobilière gérée par Mme Amélie DOUBLET
L'article 3 du règlement concernant les aides à l'installation exclut les agences immobilières
- « **La Villa Eugénie** » implantée 6 Rue du 24 Février
Location de logements de courte durée géré par Mme Delphine MALDONADO
L'activité ne correspond pas aux critères du règlement

➤ Demande de second versement et solde :

L'attribution de la première partie de cette subvention avait été approuvée par la délibération 2023-144 du conseil municipal du 27 septembre 2023.

- « **Speed Queen Laverie** » implanté 42 Avenue Wilson, Laverie automatique gérée par Mme Marion CANCEL et Thomas VIDAL. Le commerce remplit les conditions d'attribution du solde de l'aide
- « **Maz Concept Store** » implanté 17 Cours de la République, commerce de vêtements géré par M. Grégory MAZARD. Le commerce remplit les conditions d'attribution du solde de l'aide
- « **GTL Digital** » implanté 12 Cours de la République, magasin d'informatique géré par Mme Gaëtan GENTIL. Le commerce remplit les conditions d'attribution du solde de l'aide

➤ La commission municipale qui s'est réunie le 7 mai 2024 a émis les avis suivants :

VERSEMENT DE LA PREMIERE PARTIE :

- « **Villas Bâtiments Conception** » implanté 2 Avenue Maréchal Foch.
Société de maîtrise d'ouvrage – assistance démarches administratives liées aux projets de réhabilitation / rénovation et construction, géré par M. Paul LEDOGAR
Le dossier est réputé complet
- « **Lézi'piz** » implanté 32 Cours de la République

Pizzeria gérée par M. Romain ENGELS
Le dossier est réputé complet

AVIS DÉFAVORABLE :

- « **Biboutique** » implanté Rue Guynemer
Commerce de vêtements d'enfants géré par Mme Anaïs CONDAMINAS
Le dossier est réputé complet – cependant la boutique ferme au 31/05/2024
- « **My réseau Immo** » implanté 39 Cours Lapeyrouse
Agence Immobilière gérée par Mme Amélie DOUBLET
L'article 3 du règlement concernant les aides à l'installation exclut les agences immobilières.
- « **La Villa Eugénie** » implanté 6 Rue du 24 Février
Location de logements de courte durée géré par Mme Delphine MALDONADO
L'activité ne correspond pas aux critères du règlement.

VERSEMENT DE LA SECONDE PARTIE ET SOLDE :

- « **Speed Queen Laverie** » implanté 42 Avenue Wilson, Laverie automatique gérée par Mme Marion CANCEL et Thomas VIDAL. Le commerce remplit les conditions d'attribution du solde de l'aide
- « **Maz Concept Store** » implanté 17 Cours de la République, commerce de vêtements géré par M. Grégory MAZARD. Le commerce remplit les conditions d'attribution du solde de l'aide
- « **GTL Digital** » implanté 12 Cours de la République, magasin d'informatique géré par Mme Gaëtan GENTIL. Le commerce remplit les conditions d'attribution du solde de l'aide

Il est donc proposé au Conseil municipal :

- 1/ D'approuver** la proposition de la commission municipale telle que détaillée ci-dessus
- 2/ De verser** les subventions sur l'exercice budgétaire 2024 sous conditions prévues par les délibérations susvisées, selon les crédits inscrits au compte 20422, opération 252 du Budget principal 2024
- 3/ D'autoriser** M. le Maire à accomplir toutes les formalités nécessaires à la mise en œuvre de la présente délibération.

**Sur présentation de son rapporteur,
Le Conseil Municipal après en avoir délibéré
Approuve à l'unanimité**

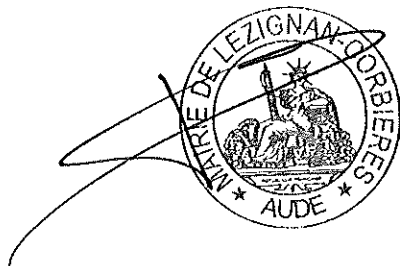
Et décide :

- 1/ D'approuver** la proposition de la commission municipale telle que détaillée ci-dessus
- 2/ De verser** les subventions sur l'exercice budgétaire 2024 sous conditions prévues par les délibérations susvisées, selon les crédits inscrits au compte 20422, opération 252 du Budget principal 2024

3/ D'autoriser M. le Maire à accomplir toutes les formalités nécessaires à la mise en œuvre de la présente délibération

Et ont les membres présents signé après lecture ainsi que M. le Président,
Pour extrait certifié conforme :

Le Maire,
Gérard FORCADA



Le secrétaire de séance,
Guy VIVÈS

