

VILLE DE LÉZIGNAN-CORBIÈRES
DÉLIBÉRATION DU CONSEIL MUNICIPAL
SÉANCE DU 8 DÉCEMBRE 2022

OBJET : AMÉNAGEMENT DU COURS DE LA RÉPUBLIQUE			
Nombre de conseillers en exercice : 33	Nombre de conseillers présents : 25	Nombre de votants : 32	Date de la convocation : 2 Décembre 2022

L'an deux mille vingt-deux le deux décembre à 20 heures, le Conseil municipal de Lézignan-Corbières s'est réuni au Palais des fêtes, Avenue Maréchal Foch sous la présidence de M. Le Maire, Gérard FORCADA.

Etaient présents :

M. Gérard FORCADA, M. Jean-Paul PUJOL, M. William COMBES, Mme Dominique JOLIS-PAILHIEZ, Mme Bérengère LÉCÉA, M. Michel MASUYER, Mme Sylvie DANRÉ, M. Dominique JOLIS, M. Bernard FUMET, M. Daniel LARRIGOLE, Mme Sylvie FUMET, M. Thierry CAUMEIL, Mme Sabrina FITO, Mme Virginie JULIAN, M. Rémi PÉNAVAIRE, M. Thierry DENARD, Mme Françoise BAROUSSE, Mme Sophie COURRIÈRE-CALMON, Mme Valérie FERRET, M. Alain MARC-GARCIA, Mme Mireille SANTINI, M. Fabrice CASTELEYN, Mme Ginette BARREAU-FERRET, Mme Béatrice ARNAUD, Mme Marie-Claude MARTINEZ

Etaient absents :

Mme Christine BÉNET, M. Guy VIVES, M. Jean-Claude LAVAUD, Mme Martine JAFFUS, Mme Sophie BIRKENER, M. Laurent ROUGÉ, M. Didier JULIAN, M. Freddy NOLOT

Avaient donné mandat :

Mme Christine BÉNET à Mme Dominique JOLIS-PAILHIEZ, M. Guy VIVES à M. William COMBES, M. Jean-Claude LAVAUD à M. Daniel LARRIGOLE, Mme Martine JAFFUS à M. Gérard FORCADA, Mme Sophie BIRKENER à Mme Sylvie FUMET, M. Didier JULIAN à M. Jean-Paul PUJOL, M. Freddy NOLOT à M. Thierry DENARD

Date de la publication : 9 décembre 2022

QUORUM : 17

SECRÉTAIRE DE SÉANCE : VALÉRIE FERRET

RAPPORTEUR : GÉRARD FORCADA

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

011-211102033-20221208-2022-173-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 15/12/2022

Publication : 09/12/2022

Pour l'autorité compétente par délégation



Le cours de la République est un lieu de vie majeur pour le cœur de ville de Lézignan-Corbières, lieu d'activité commerciale et d'échanges.

À ce jour, l'aménagement de l'espace est organisé autour de la circulation automobile. L'objet du réaménagement est de transformer l'espace pour en faire une véritable place sur laquelle les automobiles seront toujours autorisées à circuler.

Par ailleurs, le projet de réaménagement sera étudié également comme une partie intégrante de la circulade.

Ainsi, une équipe de maîtrise d'œuvre sera sélectionnée pour travailler l'esquisse du projet sur l'ensemble de la circulade, et déclinera sa proposition avec une mission complète au sens de l'article R. 2431-1 du Code de la Commande Publique pour le réaménagement du Cours de la République.

Afin de s'assurer de la qualité du projet, le Cahier des clauses techniques particulières prévoit que l'équipe de maîtrise d'œuvre devra être constituée de professionnels dans divers domaines : un paysagiste-concepteur, un architecte diplômé, un architecte urbaniste diplômé, un Bureau d'Etudes Techniques spécialisé en Voirie et Réseaux Divers.

Le groupement pourra proposer un complément à la composition de son équipe.

Le point de départ et d'appui de ces études sera le Rapport de Diagnostic Accessibilité Voirie et Espaces Publics établi par le bureau d'étude Veritas en 2011.

Les normes en matière d'accessibilité seront ainsi respectées dans le cadre d'un aménagement d'ensemble cohérent.

Les travaux seront réalisés en 2 phases qui se dérouleront sur les années 2023 et 2024. La 1^{ère} phase consiste à renouveler les réseaux humides vieux de 40 ans, la seconde phase portera sur l'aménagement paysager.

Un calendrier prévisionnel de l'opération prévoit le déroulement de la procédure de consultation des entreprises pour la phase 2 courant 2023 concomitamment avec la 1^{ère} phase des travaux consistant au remplacement des réseaux humides.

La 2^{ème} phase pourra ainsi être réalisée « dans la foulée » de la 1^{ère} dès 2024 afin de réduire au maximum la durée des travaux et ainsi minimiser les désagréments générés par l'opération.

Le coût total de l'opération est estimé à 2 090 358.19 €, dont 378 358.19 € pour les réseaux humides chiffrés sur devis par notre délégataire.

Les travaux de la phase 2 sont estimés à 1 712 000.00 € HT mais cette estimation sera affinée courant 2023 à l'issue de la phase de consultation des entreprises.

Sur la base de ces coûts prévisionnels, la commune souhaite solliciter la participation financière du Département, de la Région (2^{ème} phase), de l'Agence de l'eau (1^{ère} phase) et de l'Etat selon la répartition décrite ci-dessous.

Il est proposé au conseil municipal :

1/ D'approuver la réalisation de cette opération et le plan de financement prévisionnel comme suit :

2023 – Phase 1 Renouvellement des réseaux humides

Coût prévisionnel	378 358,19 € HT
Recettes prévisionnelles	378 358,19 € HT
Département (10%)	37 835,82 €
Agence de l'Eau (30%)	113 507,46 €
Etat (40%)	151 343,28 €
Commune (20 %)	75 671,64 €

2024 – Phase 2 Aménagement paysager

Coût prévisionnel	1 712 000,00 € HT
Recettes prévisionnelles	1 712 000,00 € HT
Département (5.84%)	100 000,00 €
Région (5.84%)	100 000,00 €
Etat (40%)	684 800,00 €
Commune (48,32 %)	827 200,00 €

2/ D'autoriser M. le Maire à solliciter toutes les subventions possibles et à signer toutes les pièces liées à cette opération

3/ De donner à M. le Maire tous pouvoirs pour mettre en œuvre la présente délibération.

**Sur présentation de son rapporteur,
Le Conseil Municipal, à l'unanimité,**

Décide :

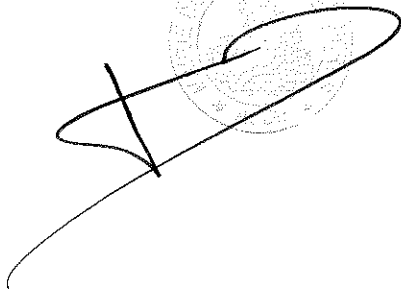
1/ D'approuver la réalisation de cette opération et le plan de financement selon les coûts et recettes prévisionnels indiqués ci-dessus ;

2/ D'autoriser M. le Maire à solliciter toutes les subventions possibles et à signer toutes les pièces liées à cette opération ;

3/ De donner à M. le Maire tous pouvoirs pour mettre en œuvre la présente délibération.

Et ont les membres présents signé après lecture ainsi que M. le Président,
Pour extrait certifié conforme :

Le Maire,
Gérard FORCADA



La secrétaire de séance
Valérie FERRET

