

ASS/FG/II/MG

2022-188

**VILLE DE LÉZIGNAN-CORBIÈRES**  
**DÉLIBÉRATION DU CONSEIL MUNICIPAL**  
**SÉANCE DU 8 DÉCEMBRE 2022**

<b>OBJET : TARIFS DE REFACTURATION DES FRAIS D'INSTRUCTION DES PERMIS DE CONSTRUIRE</b>			
Nombre de conseillers en exercice : 33	Nombre de conseillers présents : 25	Nombre de votants : 32	Date de la convocation : 2 Décembre 2022

L'an deux mille vingt-deux le deux décembre à 20 heures, le Conseil municipal de Lézignan-Corbières s'est rassemblé au Palais des fêtes, Avenue Maréchal Foch sous la présidence de M. Le Maire, Gérard FORCADA.

Etaient présents :

M. Gérard FORCADA, M. Jean-Paul PUJOL, M. William COMBES, Mme Dominique JOLIS-PAILHIEZ, Mme Bérengère LÉCÉA, M. Michel MASUYER, Mme Sylvie DANRÉ, M. Dominique JOLIS, M. Bernard FUMET, M. Daniel LARRIGOLE, Mme Sylvie FUMET, M. Thierry CAUMEIL, Mme Sabrina FITO, Mme Virginie JULIAN, M. Rémi PÉNAVAIRE, M. Thierry DENARD, Mme Françoise BAROUSSE, Mme Sophie COURRIÈRE-CALMON, Mme Valérie FERRET, M. Alain MARC-GARCIA, Mme Mireille SANTINI, M. Fabrice CASTELEYN, Mme Ginette BARREAU-FERRET, Mme Béatrice ARNAUD, Mme Marie-Claude MARTINEZ

Etaient absents :

Mme Christine BÉNET, M. Guy VIVES, M. Jean-Claude LAVAUD, Mme Martine JAFFUS, Mme Sophie BIRKENER, M. Laurent ROUGÉ, M. Didier JULIAN, M. Freddy NOLOT

Avaient donné mandat :

Mme Christine BÉNET à Mme Dominique JOLIS-PAILHIEZ, M. Guy VIVES à M. William COMBES, M. Jean-Claude LAVAUD à M. Daniel LARRIGOLE, Mme Martine JAFFUS à M. Gérard FORCADA, Mme Sophie BIRKENER à Mme Sylvie FUMET, M. Didier JULIAN à M. Jean-Paul PUJOL, M. Freddy NOLOT à M. Thierry DENARD

Date de la publication : 9 décembre 2022

QUORUM : 17

SECRÉTAIRE DE SÉANCE : VALÉRIE FERRET

RAPPORTEUR : GÉRARD FORCADA

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

011-211102033-20221208-2022-188-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 15/12/2022

Publication : 09/12/2022

Pour l'autorité compétente par délégation



Vu la délibération n° 2022-142 du Conseil municipal du 26 septembre 2022 portant adoption de la convention de reversement de la taxe d'aménagement perçue sur les ZAE ;  
Vu la délibération concordante n° 2022-144 du Conseil communautaire de la CCRLCM du 28 septembre 2022 relative au reversement de la taxe d'aménagement perçue par la commune sur les ZAE situées sur Lézignan-Corbières ;

La convention passée entre Lézignan-Corbières et la CCRLCM précise dans son article 3 la prise en charge par la CCRLCM des frais d'instruction des permis de construire faisant objet du reversement de la taxe d'aménagement engagés par la Commune.  
Les tarifs applicables proposés sont ceux en vigueur fixés dans le cadre de la convention-type service commun gestion ADS de la CCRLCM soit :

- Permis d'aménager : 335 €
- Permis d'aménager modificatif : 167 €
- Permis de construire : 186 €
- Permis de construire modificatif : 93 €
- Certificat d'urbanisme opérationnel type b : 149 €
- Déclaration préalable : 130 €
- Permis de démolir : 56 €

Ce remboursement s'effectuera par la CCRLCM avant le 31 décembre de l'année N en fonction du nombre d'instructions générant le reversement de la TA sur l'année N.  
Il est demandé au Conseil Municipal :

- 1/ **D'approuver** les tarifs proposés permettant la refacturation des frais d'instruction liés aux autorisations d'urbanisme dans le cadre de la convention de partage de la taxe d'aménagement, étant entendu que les crédits seront imputés au compte 020 70876.
- 2/ **D'autoriser** Monsieur le Maire à effectuer toutes les opérations relatives à la mise en œuvre de cette délibération.

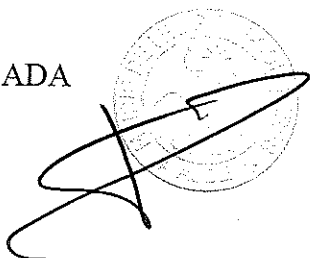
**Sur présentation de son rapporteur,  
Le Conseil municipal, à l'unanimité,**

**Décide :**

- 1/ **D'approuver** les tarifs proposés permettant la refacturation des frais d'instruction liés aux autorisations d'urbanisme dans le cadre de la convention de partage de la taxe d'aménagement, étant entendu que les crédits seront imputés au compte 020 70876.
- 2/ **D'autoriser** Monsieur le Maire à effectuer toutes les opérations relatives à la mise en œuvre de cette délibération.

Et ont les membres présents signé après lecture ainsi que M. le Président,  
Pour extrait certifié conforme :

Le Maire,  
Gérard FORCADA



La secrétaire de séance  
Valérie FERRET

